

Số: /TB-UBND

Lộc Thành, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ tài nguyên và môi trường quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính;

UBND xã Lộc Thành nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Nguyễn Văn Dàng và bà Nguyễn Thị Thu Cẩm do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Lộc Ninh thực hiện.

Nay UBND xã Lộc Thành thông báo đến các chủ giáp ranh liền kề tại thửa đất số 466, 533, 535 tờ bản đồ số 16 đối với chủ sử dụng đất ông Nguyễn Văn Dàng và bà Nguyễn Thị Thu Cẩm tại thửa đất số 467, tờ bản đồ số 16, diện tích 1010,1 m² tọa lạc tại ấp Cần Dực, xã Lộc Thành, tỉnh Đồng Nai được biết về nội dung thông báo công khai như sau:

Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất trong quá trình đo đạc các chủ giáp ranh của thửa đất vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc. Căn cứ điểm c khoản 3 điều 13 thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ tài nguyên và môi trường quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính.

Nay UBND thông báo, công khai tại Trung tâm phục vụ hành chính công và nhà văn hoá ấp Cần Dực, xã Lộc Thành, tỉnh Đồng Nai trong thời gian 15 ngày. (Kể từ ngày 14/11/2025 đến hết ngày 29/11/2025).

Trong thời gian niêm yết công khai trên tổ chức, cá nhân nào có thắc mắc hay khiếu nại gì về bản mô tả mốc giới, ranh giới thì gửi đơn về UBND xã Lộc Thành hoặc liên hệ trực tiếp ông Phạm Văn Tuấn chuyên viên Phòng Kinh tế xã Lộc Thành (SĐT: 0389.188.492).

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo, niêm yết mà người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không có mặt để ký xác nhận hoặc sau 10 ngày kể từ ngày người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản thể hiện việc có tranh chấp ranh giới thửa đất thì đơn vị đo đạc cùng với Ủy ban nhân dân cấp xã lập biên bản về các trường hợp này và ghi rõ “vắng mặt” hoặc lý do cụ thể việc người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề không ký xác nhận

trong bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất; ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập để đo đạc chi tiết;

Trên đây là thông báo của UBND xã Lộc Thành về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông Nguyễn Văn Dàng và bà Nguyễn Thị Thu Cẩm./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trưởng ấp Cần Dực;
- Phòng kinh tế;
- Người sử dụng đất;
- Lưu: VT./.

CHỦ TỊCH

Hồ Quang Khánh