

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ tài nguyên và môi trường quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính.

Ngày 04/9/2026 UBND xã Lộc Thành nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của các hộ dân (có danh sách kèm theo) do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Lộc Ninh (gọi tắt là Chi nhánh) thực hiện.

Nay UBND xã Lộc Thành thông báo đến các chủ giáp ranh liên hệ đối với chủ sử dụng đất ông (bà) Trần Mai Hưng - Trần Ngọc Nguyên tại (thửa đất số 3638, tờ bản đồ số 746-2020 cũ) thửa số 1493, tờ bản đồ số 18 (mới), diện tích 865,5m<sup>2</sup> tọa lạc tại ấp Tân Mai (nay là ấp Lộc Bình), xã Lộc Thành, thành phố Đồng Nai được biết về nội dung thông báo công khai như sau:

Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất trong quá trình đo đạc các chủ giáp ranh của thửa đất vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc. Căn cứ điểm c khoản 3 điều 13 thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính.

Nay UBND xã thông báo, công khai tại UBND xã (Trung tâm phục vụ hành chính công) và nhà văn hoá ấp Lộc Bình, xã Lộc Thành, thành phố Đồng Nai trong thời gian 15 ngày (Kể từ ngày 16/9/2026 đến hết ngày 30/9/2026).

Trong thời gian niêm yết công khai trên tổ chức, cá nhân nào có thắc mắc hay khiếu nại gì về bản mô tả mốc giới, ranh giới thì gửi đơn về UBND xã Lộc Thành hoặc liên hệ trực tiếp ông Trương Quang Dự - chuyên viên Phòng Kinh tế xã Lộc Thành (SĐT: 0906.328.989).

Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới mà tổ chức, cá nhân, người sử dụng đất liên hệ không có thắc mắc hay khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới được xác định theo bản vẽ do Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Lộc Ninh đã lập, UBND xã sẽ chuyển hồ sơ niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới đến Chi nhánh tiếp tục thực hiện theo quy định.

Trên đây là thông báo của UBND xã Lộc Thành về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của ông (bà) Trần Mai Hưng - Trần Ngọc Nguyên./.

**Nơi nhận:**

- Trường ấp Lộc Bình (để niêm yết);
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT. Dự (2b).

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Quang Khánh**